

# LES CONTRÔLES DU CERTIFICATEUR DE QUALITÉ NF

Le chantier est soumis à bon nombre de réglementations et donc de contrôles, que ce soit pour assurer le bon déroulement de celui-ci, la conformité de construction, mais aussi pour la sécurité des ouvriers tout au long de son déroulement.



**Sur le chantier d'un opérateur certifié NF Habitat, les contrôles sont renforcés et ajoutés au process réglementaire et permettent la programmation et l'application de contrôles précis :**

## QUALITÉ DE LA VIE

**Sécurité et sûreté :** risque de chute, incendie, bonne pratique d'utilisation des chaudières individuelles.

**Qualité de l'air intérieur :** analyse de la pollution (notamment du radon), étiquetage des matériaux de finitions (peintures, parquets, bois, etc), détalonnage des portes, dimensionnement spécifique des ventilations.

**Qualité de l'eau :** rinçage des conduits, analyse en sortie de robinetterie

**Résilience vis-à-vis des risques :** information auprès des futurs résidents des risques et bonnes pratiques en cas d'aléa climatique

**Fonctionnalité des lieux :** vanne d'arrêt d'urgence, équipement pour brancher un lave-linge et un lave vaisselle...

**Confort hygrométrique :** pièces de nuit

**Qualité acoustique :** bruits de choc diminués de 3 dB

**Bâtiment connecté :** équipement en fibre optique



## RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

Performance énergétique supérieure à la réglementation en vigueur

**Réduction de la consommation d'eau :** double commande sur les WC, compteur d'eau individuel, équipement certifié NF

**Performance économique**

**Coût d'entretien et durabilité de l'enveloppe**

**Déconstruction :** bilan carbone.

Sur les chantiers Qualit'IMMO, l'exigence est aussi et surtout transmise par la présence systématique du promoteur aux réunions de chantiers, qui impose ses critères de qualité.

*Pour découvrir les intervenants sur un chantier, découvrez l'article « Le contrôle des normes » du Qualit'INFO d'octobre 2017 : [http://www.qualit-immo.fr/news/CONTROLE\\_DES\\_NORMES.pdf](http://www.qualit-immo.fr/news/CONTROLE_DES_NORMES.pdf)*