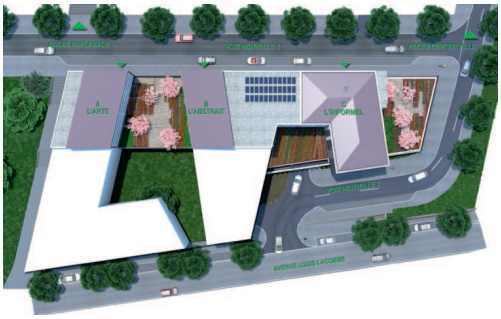
LE CHOIX DES ARCHITECTES

LES 3 ARCHITECTES ARNAL, MARUÉJOULS ET CAYROU

Notre travail a porté sur le premier projet de la ZAC implanté au lot B1, sur une parcelle de 1653 m2.

One Combarel tel que nous l'avons imaginé sera formé d'un ensemble de trois bâtiments comptant jusqu'à 5 niveaux : **l'Arté** de 10 logements, **l'Abstrait** de 20 logements et **l'Informel** de 18 logements.



« Le terrain sur lequel nous sommes intervenus présente sur un des côtés une forte déclivité : ces 3 bâtiments suivront donc naturellement la pente de l'avenue Louis Lacombe. C'est pourquoi l'un de nos partis pris a été de « casser cette linéarité ». Les toitures seront volontairement décalées. Pour les espaces verts, du buis a été choisi – une plante assez basse – pour ne pas perturber la perspective.

Pour les façades, nous avons privilégié des loggias, plus généreuses et plus intimes que des balcons.

Les brise-soleil des appartements auront à la fois un rôle de pare-vue et permettront de rendre les différents espaces plus intimes. L'ensemble des menuiseries sera en aluminium de teinte blanche.

Le bardage en zinc quant à lui donnera de la verticalité. Nous avons choisi ce matériau pour sa pérennité, pour ses qualités esthétiques – il donne du relief, mais également parce qu'il est produit à proximité, dans le bassin decazevillois.»